

Gemeente Rotterdam
Wethouder Kurvers
ter attentie van Stadsontwikkeling, Ruimte, Wonen & Milieu
Postbus 6575
3002 AN Rotterdam
Uitsluitend naar omgevingsvisie@rotterdam.nl

Havennummer 2235
PortCity II, 4^e etage
Waalhaven Z.z. 19
3089 JH Rotterdam
Postbus 54200
3008 JE Rotterdam

T (010) 40 20 399
E info@deltalinqs.nl
I www.deltalinqs.nl

Rotterdam 10 september 2021 Doorkiesnummer (010) 40 20 323
Kenmerk M&D\Geluid en RO\Omgevingsvisie Rotterdam E-mail jong@deltalinqs.nl
Betreft **Zienswijze op de ontwerp-
Omgevingsvisie Rotterdam**

KvK 24316844

Geachte heer Kurvers,

Hierbij maken wij, als Rotterdamse ondernemersvereniging voor de haven- en industriële bedrijven, gebruik van de gelegenheid onze zienswijze kenbaar te maken op de Rotterdamse ontwerp-Omgevingsvisie 'De veranderstad, werken aan een wereldstad voor iedereen'.

Deltalinqs behartigt de gezamenlijke belangen van meer dan 95% van alle logistieke, haven- en industriële bedrijven in de mainport Rotterdam. Namens onze leden zetten wij ons in voor het versterken van de concurrentiekracht van Rotterdam, voor duurzame groei en voor maatschappelijk c.q. politiek draagvlak voor alle activiteiten in het haven- en industriegebied.

De omgevingsvisie is een integrale langetermijnvisie van de fysieke leefomgeving en beschrijft hoe de stad en de haven er in de toekomst uit gaan zien. In de ontwerp-Omgevingsvisie is te lezen dat Rotterdam voor een grote uitdaging staat: de stad groeit en de ruimte binnen de stadsgrenzen is schaars. De bevolking neemt toe, bedrijven willen zich hier vestigen en verschillende transities vragen om ruimte op en in de grond, lucht, water en tijd. Rotterdam krijgt te maken met grote opgaven: de trek naar de stad, de mobiliteitstransitie, klimaatverandering, de energietransitie, circulariteit, de digitale transitie, de netwerksamenleving en de vergrijzing. Daar moet Rotterdam op voorbereid zijn.

Deltalinqs heeft het zeer gewaardeerd te zijn betrokken bij het participatieproces om te komen tot deze eerste Rotterdamse omgevingsvisie. We hebben deelgenomen aan de omgevingsdialog, het projectteam is meerdere keren bij onze commissies langs geweest om met onze leden te spreken en we hebben een jaar geleden onze zienswijze gegeven op de Notitie Reikwijdte en Detailniveau dat het te onderzoeken kader schetste van het Rotterdamse omgevingseffect-rapport (ROER). Dit is het laatste formele participatiemoment tot de vaststelling en we kunnen constateren dat er een weloverwogen visie ligt voor de Rotterdamse stad waarbij de haven een voorname rol speelt.

Rotterdam 10 september 2021
Kenmerk M&D\Dossier Geluid en RO\Omgevingsvisie Rotterdam
Bladnummer 2/3

Strategische Agenda 2020- 2025 van Deltalinqs

Deltalinqs heeft een lange historie in de Rotterdamse havengemeenschap die altijd sterk verbonden is geweest met de stad. Wij hebben dan ook het beste voor met de toekomst van Rotterdam. In onze eigen Strategische Agenda zien wij als cruciale opgaves zowel een *economische transitie* (energie, grondstoffen en digitalisering) als een *sociale transitie* (demografische veranderingen en vraag naar anders opgeleid en ontwikkeld personeel) te realiseren. Dit biedt vele kansen en mogelijkheden voor de Rotterdamse haven én stad. Dit zien wij gelukkig terug in de ontwerp-Omgevingsvisie en wij gaan ervan uit dat stad en de haven elkaar daarin gaan vinden en versterken.

Ruimte voor ondernemen binnen een veilige en gezonde omgeving.

Een van de doelen in onze Strategische Agenda is ruimte voor ondernemen binnen een veilige en gezonde omgeving. De ontwerp-Omgevingsvisie geeft aan dat de stad groeit, dat dit gepaard gaat met bevolkingsgroei in de regio en met druk op ruimte ten behoeve van woningbouw in de nabijheid van het havengebied.

Voldoende fysieke- en milieugebruiksruimte is essentieel voor een goed vestigingsklimaat voor bestaande en nieuwe bedrijven die duurzame groei en genoemde transities moeten gaan realiseren. Op dit moment hebben we regionaal te maken met grote opgaves met betrekking tot geluid, stikstof en omgevingsveiligheid. In het kader van het NOVI-gebied Rotterdam (nationale omgevingsvisie) zijn deze opgaves geadresseerd en trekken we als regio hier gezamenlijk in op met het Rijk. Het baart ons zorgen dat in het ROER de milieu-effecten als gevolg van het uitvoeren van de ontwerp-Omgevingsvisie grotendeels positief beoordeeld maar dat de gevolgen voor geluid negatief zijn beoordeeld. Daar ligt een grote opgave en we hechten dan ook grote waarde aan het regionale programma 'Havengeluid en omgeving' om met alle omliggende gemeenten tot oplossingen te komen. We willen ook hier benadrukken dat woningbouwplannen in nabijheid van de haven uiterst zorgvuldig beoordeeld dienen te worden en alleen gerealiseerd zouden kunnen worden als de leefbaarheid gegarandeerd kan worden.

In dit kader vragen we specifiek aandacht voor de lange termijn inzet voor de westelijke oeververbinding en de verstedelijking van delen van de Sluisjesdijk-pier en zone Waalhaven – Rotterdam-Zuid. Dit vereist nadrukkelijk nader overleg. Wij zien op dit moment geen realistische mogelijkheden voor woningbouw in (delen van) de Waalhaven. Wel zien wij kansen voor het versterken van de sociaaleconomische relatie van de Waalhaven met Rotterdam-Zuid. Wij zouden om die reden graag mee willen denken over een gezamenlijke (Gemeente, Nationaal Programma Rotterdam Zuid, Havenbedrijf Rotterdam NV) sociaaleconomische agenda en gebiedsvisie op de benodigde ruimtelijke ontwikkeling in de zone Waalhaven – Rotterdam-Zuid.

Rotterdam 10 september 2021
Kenmerk M&D\Dossier Geluid en RO\Omgevingsvisie Rotterdam
Bladnummer 3/3

Haven en industrie optimaal bereikbaar houden

Om de haven en industrie optimaal bereikbaar te houden, is Deltalinqs van mening dat de beschikbare infrastructuur slim en efficiënt benut en optimaal onderhouden (beheer en vernieuwing) moeten worden. Daarnaast zal er nieuwe infrastructuur nodig zijn. Dat betekent én de optimale inzet van alle modaliteiten voor zowel personen- als goederenvervoer, én een gedragsverandering bij zowel de gebruikers van de infrastructuur als hun werk- of opdrachtgevers. In de ontwerp-Omgevingsvisie staat dat er gekeken wordt naar de mogelijkheden om de bereikbaarheid voor werknemers naar de haven te verbeteren. Wij zien hierin kansen om de Rotterdammers met de werkgevers in de haven te verbinden en worden graag nader betrokken bij deze uitwerking.

Wij wensen u succes met de laatste fase van de totstandkoming van de Rotterdamse omgevingsvisie en we vertrouwen erop dat onze zienswijze daaraan bij kan dragen. Uiteraard zijn we altijd bereid om deze nader toe te lichten.

Met vriendelijke groet,



Bas Janssen
Directeur Deltalinqs